



**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЭНЕРГОСЕТЬ»
В 2025-2029 ГГ.**

**Пояснительная записка
(описание программы)**

**г. Гурьевск, Калининградская область
2024 г.**

1. Общая характеристика инвестиционной программы

1.1. Паспорт Программы

Настоящая программа разработана в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 01.12. 2009 г. № 977 "Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики" и приказом Минэнерго РФ от 05.05.2016 г. №380 «Об утверждении форм раскрытия сетевой организацией информации об инвестиционной программе (о проекте инвестиционной программы и (или) проекте изменений, вносимых в инвестиционную программу) и обосновывающих ее материалах, указанной в абзацах втором-четвертом, шестом, восьмом и десятом подпункта «ж» пункта 11 стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 г. №24, правил заполнения указанных форм и требований к форматам раскрытия сетевой организацией электронных документов, содержащих информацию об инвестиционной программе (о проекте инвестиционной программы и (или) проекте изменений, вносимых в инвестиционную программу) и обосновывающих ее материалах».

Общие сведения о Программе приведены в таблице 1.1.1.

Таблица 1.1.1. Паспорт инвестиционной программы ООО «ЭНЕРГОСЕТЬ»

Наименование программы	«Техническое перевооружение объектов электросетевого хозяйства ООО «ЭНЕРГОСЕТЬ» в 2025-2029 гг.»
Основные разработчики программы	Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОСЕТЬ»
Цель и задачи программы. Важнейшие целевые показатели	Цель: Увеличение пропускной мощности объектов электросетевого хозяйства ООО «ЭНЕРГОСЕТЬ» с целью технологического присоединения новых потребителей Задачи: 1. путем замены, модернизации имеющегося основного оборудования обеспечить возможность технологического присоединения новых потребителей, а также необходимый уровень надежности работы системы электроснабжения 2. за счет качественного и количественного увеличения производственных мощностей системы электроснабжения потребителей, находящихся в зоне ответственности ООО «ЭНЕРГОСЕТЬ», снижения потерь, увеличения эффективности использования энергетических и прочих ресурсов, создать условия для обеспечения необходимого уровня доступности услуг в части электроснабжения в течение всего планируемого периода.
Основные этапы реализации программы	1. 2025 г. 2. 2026 г. 3. 2027 г. 4. 2028 г. 5. 2029 г.
Исполнитель мероприятий	Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОСЕТЬ»

Объемы финансирования (с расшифровкой по годам)	Всего по Программе: 629,74 млн. руб., в том числе 2025 – 2029 гг. - 530,74 млн. руб. Объемы финансирования по годам: 1. Факт 2024 г. – 99,00 млн. руб. 2. 2025 г. – 140,10 млн. руб. 3. 2026 г. – 182,74 млн. руб. 4. 2027 г. – 108,88 млн. руб. 5. 2028 г. – 49,94 млн. руб. 6. 2029 г. – 49,08 млн. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации программы, выраженные в показателях, поддающихся количественной оценке	• увеличение разрешенной мощности и пропускной способности эксплуатируемой электрической сети • возможность осуществления технологического присоединения новых потребителей

1.2. Объект, предмет регулирования и сфера действия Программы

Объектом Программы является система электроснабжения, находящаяся на балансе ООО «ЭНЕРГОСЕТЬ»

В инвестиционные проекты, входящие в состав Программы, включены технические мероприятия на следующих объектах:

1. Реконструкция КТП 39-6 г. Светлогорск, ул. Новая, для увеличения разрешенной мощности до 0,68 МВт
2. Реконструкция КТП-749 г. Калининград, ул. Батальная, для увеличения разрешенной мощности до 1,08 МВт
3. Реконструкция КТП-769 г. Калининград, ул. Иртышская, для увеличения разрешенной мощности до 1,09 МВт
4. Реконструкция КТП-68, г. Калининград, ул. Каштановая аллея, для увеличения разрешенной мощности до 0,248 МВт
5. Реконструкция СТП 34-7, г. Гурьевск, ул. Строительная, для увеличения разрешенной мощности до 0,141 МВт
6. Реконструкция КТП 124-8, г. Светлогорск, ул. Зеленая, для увеличения разрешенной мощности до 0,83 МВт
7. Реконструкция КТП 10-17, Зеленоградский р-н, пос. Хвойное, для увеличения разрешенной мощности до 0,05 МВт
8. Реконструкция КТП 137-10, г. Гурьевск, Калининградское шоссе, для увеличения разрешенной мощности до 0,15 МВт
9. Реконструкция КТП 158-6, г. Зеленоградск, ул. Тургенева для увеличения разрешенной мощности до 0,56 МВт
10. Монтаж ДГК 15 кВ ПС О-64 "Васильково" для увеличения пропускной способности ПС О-64 "Васильково"
11. Приобретение земельного участка 39:03:030214:162 (под ПС 110 кВ О-64 "Васильково")
12. Приобретение земельного участка 39:15:131840:362 (под КТП-291)
13. Приобретение электросетевого имущества согласно Договору купли-продажи электросетевого имущества №01/03/2024 от 27.02.2024 г. с АО "МАКРО-МАКС ПЛЮС";

14. Приобретение электросетевого имущества согласно Договору №6/н купли-продажи имущества от 12.02.2024 г. с ООО "Агроимпульс";
15. Приобретение электросетевого имущества согласно Договору №6/н купли-продажи имущества от 12.02.2024 г. с ООО "ЭнергоСеть";
16. Приобретение электросетевого имущества согласно Договору №16 купли-продажи имущества от 06.07.2024 г. с ООО "Агроимпульс";
17. Приобретение электросетевого имущества согласно Договору №17 купли-продажи имущества от 07.07.2024 г. с ООО "Энергосеть".

1.3. Нормативная правовая база

1. Постановление Правительства РФ от 1 декабря 2009 г. № 977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики».

2. Приказ Минэнерго РФ от 05 мая 2016 г. N 380 «Об утверждении форм раскрытия сетевой организацией информации об инвестиционной программе (о проекте инвестиционной программы и (или) проекте изменений, вносимых в инвестиционную программу) и обосновывающих ее материалах, указанной в абзацах втором-четвертом, шестом, восьмом и десятом подпункта «ж» пункта 11 стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства РФ от 21 января 2004 г. №24, правил заполнения указанных форм и требований к форматам раскрытия сетевой организацией электронных документов, содержащих информацию об инвестиционной программе (о проекте инвестиционной программы и (или) проекте изменений, вносимых в инвестиционную программу) и обосновывающих ее материалах»

2. Основная цель и задачи Программы

Основной целью Программы является увеличение пропускной способности объектов электросетевого хозяйства с целью обеспечения возможности осуществления технологического присоединения объектов новых потребителей.

Для достижения поставленной цели требуется решить следующие задачи:

1. путем замены, модернизации имеющегося основного оборудования обеспечить возможность осуществления технологического присоединения новых потребителей, а также необходимый уровень надежности работы системы электроснабжения
2. за счет качественного и количественного увеличения производственных мощностей системы электроснабжения потребителей, находящихся в зоне ответственности ООО «ЭНЕРГОСЕТЬ», снижения потерь, увеличения эффективности использования энергетических и прочих ресурсов, создать условия для обеспечения необходимого уровня доступности услуг в части электроснабжения в течение всего планируемого периода.

3. Характеристика инвестиционных проектов и направлений Программы

Система мероприятий ориентирована на выполнение производственной программы исполнителя по основному виду деятельности (транспортировка, преобразование и распределение электрической энергии) в планируемом периоде 2025-2029 годах и включает план технических мероприятий на объектах инвестиционной программы, план финансирования этих проектов на тот же период, а также организационный план реализации Программы.

4. Источники финансирования инвестиционных проектов и направлений Программы

Основными источниками финансирования инвестиционных проектов и направлений программы являются собственные средства, в том числе:

	Утвержденный план, млн. руб.					
	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Итого
Собственные средства всего, в том числе:	140,10	182,74	108,88	49,94	49,08	530,74
оказания услуг по передаче электрической энергии	114,72	157,37	83,51	24,57	23,70	403,88
амортизация, учтенная в тарифах, всего, в том числе: оказания услуг по передаче электрической энергии	21,77	21,77	21,77	21,77	21,77	108,87
Возврат налога на добавленную стоимость	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	18,00

5. Финансирование в разрезе инвестиционных проектов и направлений Программы

Реконструкция трансформаторных и иных подстанций, всего, в том числе:	19,00
Реконструкция КТП 39-6 г. Светлогорск, ул. Новая, для увеличения разрешенной мощности до 0,68 МВт	5,01
Реконструкция КТП-749 г. Калининград, ул. Батальная, для увеличения разрешенной мощности до 1,08 МВт	4,54
Реконструкция КТП-769 г. Калининград, ул. Иртышская, для увеличения разрешенной мощности до 1,09 МВт	2,68
Реконструкция КТП-68, г. Калининград, ул. Каштановая аллея, для увеличения разрешенной мощности до 0,248 МВт	0,68
Реконструкция СТП 34-7, г. Гурьевск, ул. Строительная, для увеличения разрешенной мощности до 0,141 МВт	0,61
Реконструкция КТП 124-8, г. Светлогорск, ул. Зеленая, для увеличения разрешенной мощности до 0,83 МВт	0,96
Реконструкция КТП 10-17, Зеленоградский р-н, пос. Хвойное, для увеличения разрешенной мощности до 0,05 МВт	0,51
Реконструкция КТП 137-10, г. Гурьевск, Калининградское шоссе, для увеличения разрешенной мощности до 0,15 МВт	1,05
Реконструкция КТП 158-6, г. Зеленоградск, ул. Тургенева для увеличения разрешенной мощности до 0,56 МВт	2,95
Модернизация, техническое перевооружение трансформаторных и иных подстанций, распределительных пунктов, всего, в том числе:	14,59
Монтаж ДГК 15 кВ ПС О-64 "Васильково" для увеличения пропускной способности ПС О-64 "Васильково"	14,59
Покупка земельных участков для целей реализации инвестиционных проектов, всего, включая в 2024* году, в том числе:	4,92 *2024 г. – 4,92 млн. руб.

Приобретение земельного участка с кадастровым номером 39:03:030214:162 (под ПС 110 кВ О-64 "Васильково") согласно Договору купли-продажи электросетевого имущества №01/03/2024 от 27.02.2024 г. с АО "МАКРО-МАКС ПЛЮС"	4,68
Приобретение земельного участка с кадастровым номером 39:15:131840:362 (под КТП-291) согласно Договору купли-продажи электросетевого имущества №01/03/2024 от 27.02.2024 г. с АО "МАКРО-МАКС ПЛЮС"	0,24
Прочие инвестиционные проекты, включая в 2024* году, всего, в том числе:	591,24 *2024 г. – 94,08 млн. руб.
Приобретение электросетевого имущества согласно Договору купли-продажи электросетевого имущества №01/03/2024 от 27.02.2024 г. с АО "МАКРО-МАКС ПЛЮС"	395,08
Приобретение электросетевого имущества согласно Договору №6/н купли-продажи имущества от 12.02.2024 г. с ООО "Агроимпульс"	6,24
Приобретение электросетевого имущества согласно Договору №6/н купли-продажи имущества от 12.02.2024 г. с ООО "ЭнергоСеть"	27,10
Приобретение электросетевого имущества согласно Договору №16 купли-продажи имущества от 06.07.2024 г. с ООО "Агроимпульс"	100,55
Приобретение электросетевого имущества согласно Договору №17 купли-продажи имущества от 07.07.2024 г. с ООО "Энергосеть"	62,27
Всего:	629,74
В том числе 2024 год:	99,00
2025 – 2029 гг.	530,74

6. Характеристики инвестиционных проектов и направлений Программы

Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Характеристики объекта электроэнергетики (объекта инвестиционной деятельности)							
	План							
	МВхА	Мвар	км ВЛ 1-цеп	км ВЛ 2-цеп	км КЛ	МВт	Гектар	Штуки
ВСЕГО по инвестиционной программе, в том числе:	112,39	0,00	45,50	0,00	152,10	108,48	4,55	165,00
Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение, всего	6,28	0,00	0,00	0,00	12,59	6,09	0,00	5,00
Покупка земельных участков для целей реализации инвестиционных проектов, всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,35	2,00
Прочие инвестиционные проекты (приобретение имущества), всего	106,11	0,00	45,50	0,00	139,51	102,39	0,20	158,00

6. Развитие электрической сети/усиление существующей электрической сети

Изменение МВт разрешенной мощности инвестиционных проектов
(реконструкция, модернизация)

Наименование проекта	Факт	План
	МВт	МВт
Реконструкция КТП 39-6 г. Светлогорск, ул. Новая	0,16	0,68
Реконструкция КТП-749 г. Калининград, ул. Батальная	0,30	1,08
Реконструкция КТП-769 г. Калининград, ул. Иртышская	0,86	1,09
Реконструкция КТП-68, г. Калининград, ул. Каштановая аллея	0,15	0,25
Реконструкция СТП 34-7, г. Гурьевск, ул. Строительная	0,09	0,14
Реконструкция КТП 124-8, г. Светлогорск, ул. Зеленая	0,70	0,83
Реконструкция КТП 10-17, Зеленоградский р-н, пос. Хвойное	0,04	0,05
Реконструкция КТП 137-10, г. Гурьевск, Калининградское шоссе	0,04	0,15
Реконструкция КТП 158-6, г. Зеленоградск, ул. Тургенева	0,51	0,56
Монтаж ДГК 15 кВ ПС О-64		1,26
		6,09

Приобретаемое имущество	Характеристики объекта электроэнергетики (объекта инвестиционной деятельности)					
	Факт					
	МВ×А	км ВЛ 1-цеп	км КЛ	МВт	Гектар	Штуки
Приобретение электросетевого имущества согласно Договору купли-продажи электросетевого имущества №01/03/2024 от 27.02.2024 г. с АО "МАКРО-МАКС ПЛЮС"	78,17	0,14	58,18	75,04	0,00	33,00
Приобретение электросетевого имущества согласно Договору №6/н купли-продажи имущества от 12.02.2024 г. с ООО "Агроимпульс"	1,12	1,00	1,98	1,08	0,03	4,00
Приобретение электросетевого имущества согласно Договору №6/н купли-продажи имущества от 12.02.2024 г. с ООО "ЭнергоСеть"	4,60	8,43	6,63	4,42	0,17	9,00
Приобретение электросетевого имущества согласно Договору №16 купли-продажи имущества от 06.07.2024 г. с ООО "Агроимпульс"	13,57	17,40	42,20	13,57	0,00	63,00
Приобретение электросетевого имущества согласно Договору №17 купли-продажи имущества от 07.07.2024 г. с ООО "Энергосеть"	8,65	18,53	30,52	8,29	0,00	49,00
ВСЕГО:	106,11	45,50	139,51	102,39	0,20	158,00

Реализация инвестиционных проектов и направлений Программы приведет к увеличению разрешенной к использованию мощности на 108,48 МВт.